



## Ficha Cadastral – Locatário Pessoa Jurídica

### 1-Dados do(a) Locatário(a):

Razão Social: \_\_\_\_\_

CNPJ: \_\_\_\_\_ Insc.Estadual: \_\_\_\_\_ Insc.Municipal: \_\_\_\_\_

Endereço Comercial Atual: \_\_\_\_\_

Bairro: \_\_\_\_\_ Cidade/UF \_\_\_\_\_ CEP: \_\_\_\_\_

Tel. Comercial: \_\_\_\_\_ Celular: \_\_\_\_\_ E-mail: \_\_\_\_\_

### 2-Dados do Responsável Pela Empresa:

Nome: \_\_\_\_\_ Data Nasc.: \_\_\_\_\_

CPF: \_\_\_\_\_ RG: \_\_\_\_\_ Órgão Emissor: \_\_\_\_\_ Data Emissão: \_\_\_\_\_

Nacionalidade: \_\_\_\_\_ Estado Civil: \_\_\_\_\_ Regime/Casamento: \_\_\_\_\_

Endereço Residencial: \_\_\_\_\_ CEP: \_\_\_\_\_

Bairro: \_\_\_\_\_ Cidade/UF \_\_\_\_\_ Tel. Residencial: \_\_\_\_\_

Profissão: \_\_\_\_\_ Empresa onde trabalha: \_\_\_\_\_

Endereço Comercial: \_\_\_\_\_ CEP: \_\_\_\_\_

Bairro: \_\_\_\_\_ Cidade/UF \_\_\_\_\_ Data de Admissão \_\_\_\_\_

Salário/Remuneração: R\$ \_\_\_\_\_ Outras Rendas: \_\_\_\_\_ Valor Outras Rendas: R\$ \_\_\_\_\_

Tel. Comercial: \_\_\_\_\_ Celular: \_\_\_\_\_ E-mail: \_\_\_\_\_

### 3-Dados do Conjugê e/ou do Responsável Solidário Pela Empresa:

Nome: \_\_\_\_\_ Data Nasc.: \_\_\_\_\_

CPF: \_\_\_\_\_ RG: \_\_\_\_\_ Órgão Emissor: \_\_\_\_\_ Data Emissão: \_\_\_\_\_



## Ficha Cadastral – Locatário Pessoa Jurídica

Nacionalidade: \_\_\_\_\_ Estado Civil: \_\_\_\_\_ Regime/Casamento: \_\_\_\_\_

Endereço Residencial \_\_\_\_\_ CEP: \_\_\_\_\_

Bairro: \_\_\_\_\_ Cidade/UF \_\_\_\_\_ Tel. Residencial: \_\_\_\_\_

Profissão: \_\_\_\_\_ Empresa onde trabalha: \_\_\_\_\_

Endereço Comercial: \_\_\_\_\_ CEP: \_\_\_\_\_

Bairro: \_\_\_\_\_ Cidade/UF \_\_\_\_\_ Data de Admissão \_\_\_\_\_

Salário/Remuneração: R\$ \_\_\_\_\_ Outras Rendas: \_\_\_\_\_ Valor Outras Rendas: R\$ \_\_\_\_\_

Tel. Comercial: \_\_\_\_\_ Celular: \_\_\_\_\_ E-mail: \_\_\_\_\_

### 4-Referências Comerciais:

Nome: \_\_\_\_\_ Telefone: \_\_\_\_\_ Celular: \_\_\_\_\_

Endereço: \_\_\_\_\_

Nome: \_\_\_\_\_ Telefone: \_\_\_\_\_ Celular: \_\_\_\_\_

Endereço: \_\_\_\_\_

Nome: \_\_\_\_\_ Telefone: \_\_\_\_\_ Celular: \_\_\_\_\_

Endereço: \_\_\_\_\_

### 5-Referências Bancárias:

Banco: \_\_\_\_\_ Agência: \_\_\_\_\_ Conta: \_\_\_\_\_ Telefone: \_\_\_\_\_ Gerente: \_\_\_\_\_

Banco: \_\_\_\_\_ Agência: \_\_\_\_\_ Conta: \_\_\_\_\_ Telefone: \_\_\_\_\_ Gerente: \_\_\_\_\_

## Ficha Cadastral – Locatário Pessoa Jurídica

### 6- Pesquisa:

Como você chegou até nós?

- ( ) Facebook  
( ) Indicação  
( ) Imovelweb  
( ) Mercado Livre  
( ) OLX  
( ) Chaves na Mão  
( ) Placa no imóvel  
( ) Site Índice Imóveis  
( ) Viva Real  
( ) WhasApp  
( ) ZAP Imóveis  
( ) Outros: \_\_\_\_\_

**OBS 1:** A RENDA SALARIAL DO LOCATÁRIO DEVE SER 03 (TRÊS) VEZES MAIOR DO QUE O VALOR DO ALUGUEL.

**OBS 2:** CONFORME PREVISTO NA LEI DO INQUILINATO, NO PERÍODO DA LOCAÇÃO É NECESSÁRIO CONTRATAR SEGURO CONTRA INCÊNDIO COM AS SEGUINTE COBERTURAS.

- INCÊNDIO
- VENDAVAL
- PERDA DE ALUGUEL
- DANOS ELÉTRICO

### 7- Tipo de Locação

Comercial Tipo de Atividade \_\_\_\_\_

Residencial Quantidade de Pessoas que irão residir no imóvel \_\_\_\_\_

Declaro(amos), sob as penas da lei, serem verdadeiras todas as informações aqui prestadas.

Ribeirão Preto, \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_

Assinatura do(a)s Locatário(a)s:

\_\_\_\_\_  
Responsável e/ou Representante Legal 1

\_\_\_\_\_  
Responsável e/ou Representante Legal 2